



Leyenda

	Término municipal (NNSS)
	Término municipal (ICV)
Dotaciones	
	Equipamientos (RP)
	Equipamientos (RS)
	Equipamientos privados
	Zonas verdes (RP)
	Zonas verdes (RS)
	Ajardinamiento de la red viaria
	Red viaria (RP)
Delimitaciones	
	Suelo Urbano
	Ámbitos de gestión en suelo urbano
	Sectores de suelo urbanizable
	Núcleo histórico
Innovaciones en el planeamiento	
	Modificación de planeamiento
	Estudio de detalle
Niveles de protección	
	Nivel de protección 1
	Nivel de protección 2
	Nivel de protección 3
Fuera de ordenación	
	Fuera de ordenación
Rasantes	
	Rasante terminada

Diligencia para constar que este texto consolidado se ajusta a las bases reguladoras aprobadas por la ORDEN 1/2023, de 13 de septiembre, del Conseller de Medi Ambient, Agua, Infraestructuras y Territorio, a la Resolución de convocatoria de 9 de junio de 2024, a la instrucción para la redacción de texto consolidado de planeamiento urbanístico vigente 2024, que se han considerado todos los instrumentos de planeamiento en vigor y que no se ha introducido ningún cambio respecto a las determinaciones de carácter normativo de los documentos consolidados. Este texto consolidado ha sido supervisado por los servicios técnicos del Ayuntamiento.

Este documento tiene carácter informativo y no tiene valor jurídico. Habrá que acudir a los documentos de los instrumentos de planeamiento, a través del órgano competente, para obtener información con plena validez jurídica.

TEXTO CONSOLIDADO DEL PLANEAMIENTO URBANÍSTICO DE RAFELBUNYOL

HOMOLOGACIÓN DE LAS NORMAS SUBSIDIARIAS DE PLANEAMIENTO

A J U N T A M E N T D E R A F E L B U N Y O L

PRAYU, S.L.P.
Pedro Rubio Navarro, arquitecto
Sílvia Català Morte, arquitecto

GENERALITAT
VALENCIANA
Conselleria de Medi Ambient,
Infraestructures i Territori

Ajuntament de
Rafelbunyol

PLANO DE ORDENACIÓN PORMENORIZADA
Alineaciones y rasantes

ESCALA 1:2.000
JULIO 2025

P02.06